

**UCHWAŁA NR XXXV/787/21
RADY MIASTA KATOWICE**

z dnia 27 maja 2021 r.

**w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu 18 lokali użytkowych - garaży ich najemcom
lub dzierżawcom wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm), art. 34 ust. 6, 6a, 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm)

RADA MIASTA KATOWICE

uchwała:

§ 1. Przyznać pierwszeństwo w nabyciu 18 lokali użytkowych – garaży stanowiących przedmiot umowy najmu lub dzierżawy wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie ich najemcom lub dzierżawcom.

§ 2. Szczegółowy wykaz najemców oraz dzierżawców, o których mowa w § 1, zawierający 18 pozycji, stanowi załącznik do niniejszej uchwały będący jej integralną częścią.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Katowice.

§ 4. Uchyła się Uchwałę Nr XIV/326/19 Rady Miasta Katowice z dnia 21.11.2019 r. w części dotyczącej garażu wyszczególnionego w poz. 5 załącznika do tej uchwały.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Katowice

Maciej Biskupski

Załącznik do uchwały Nr XXXV/787/21

Rady Miasta Katowice

z dnia 27 maja 2021 r.

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu 18 lokali użytkowych - garaży ich najemcom lub dzierżawcom wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie

lp.	Imię i nazwisko	Adres /położenie nieruchomości /	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów	Tytuł prawny	Data zawarcia umowy/ Okres najmu, dzierżawy	Pow. użytk. lokalu /m ² /	Udział w nieruchomości wspólnej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	M B	ul. Koszalińska /garaż w budynku/	Obręb: Ligota, k.m. 69, dz. nr 16/7 o pow. 359 m ² , KW nr	umowa najmu	28.10.2010 r. nieokreślony	24,57	0,010
2	A P	ul. Misjonarzy Oblatów /garaż w zespole garażowym/	Obręb: Bogucice- Zawodzie, k.m. 24, dz. nr 107/16 o pow. 37 m ² , KW nr	umowa najmu	06.01.1995 r. nieokreślony	15,98	1
3	A F	ul. Ordona /garaż w budynku/	Obręb: Bogucice- Zawodzie, k.m. 28, dz. nr 21/11 o pow. 574 m ² , KW nr	umowa najmu	27.01.2014 r. nieokreślony	16,35	0,0035
4	B P	ul. Ordona /garaż w budynku/	Obręb: Bogucice- Zawodzie, k.m. 28, dz. nr 21/11 o pow. 574 m ² , KW nr	umowa najmu	01.12.1992 r. nieokreślony	16,35	0,0035
5	A K	ul. Tysiąclecia /garaż w budynku/	Obręb: Tysiąclecie, k.m. 18, dz. nr 18 o pow. 1011 m ² , KW nr	umowa najmu	01.07.1988 r. nieokreślony	15,00	0,001
6	B W	ul. Uniwersytecka /garaż w budynku/	Obręb: Bogucice- Zawodzie, k.m. 40, dz. nr 3/14 o pow. 691 m ² , KW nr	umowa najmu	18.06.2014 r. nieokreślony	16,00	0,002
7	R B	ul. Wiosny Ludów /garaż w budynku/	Obręb: Szopienice, k.m. 1, dz. nr 1559/26 o pow. 1360 m ² , KW nr	umowa najmu	17.12.2002 r. nieokreślony	26,86	0,012
8	B H i A	ul. Astrów /garaż w zespole garażowym/	Obręb: Bogucice- Zawodzie, k.m. 65, dz. nr 63/26 o pow. 27 m ² , KW nr	umowa dzierżawy	01.12.2019 r. nieokreślony	16,00	1

9	I R	ul. Astrów /garaż w zespole garażowym/	Obręb: Bogucice- Zawodzie, k.m. 65, dz. nr 63/25 o pow. 31 m ² , KW nr	umowa dzierżawy	01.05.2001 r. nieokreślony	20,00	1
10	A D	ul. Dulęby /garaż w zespole garażowym/	Obręb: Śródmieście- Załęże, k.m. 48, dz. nr 8/244 o pow. 20 m ² , KW nr	umowa dzierżawy	01.02.2017 r. nieokreślony	18,00	1
11	A D	ul. Dulęby /garaż w zespole garażowym/	Obręb: Śródmieście- Załęże, k.m. 51, dz. nr 10/19 o pow. 27 m ² , KW nr	umowa dzierżawy	15.05.2010 r. nieokreślony	18,00	1
12	M M-D	ul. Dulęby /garaż w zespole garażowym/	Obręb: Śródmieście- Załęże, k.m. 51, dz. nr 10/23 o pow. 18 m ² , KW nr	umowa dzierżawy	01.06.2014 r. nieokreślony	18,00	1
13	K Z	ul. Dulęby /garaż w zespole garażowym/	Obręb: Śródmieście- Załęże, k.m. 48, dz. nr 8/243 o pow. 17 m ² , KW nr	umowa dzierżawy	01.07.2009 r. nieokreślony	17,00	1
14	E H	ul. Jesionowa /garaż w zespole garażowym/	Obręb: Bogucice- Zawodzie, k.m. 23, dz. nr 23/23, 23/24 o pow. 5106 m ² , KW nr	umowa dzierżawy	01.12.2020 r. nieokreślony	16,33	1/92
15	M Ś	ul. Przedwiośnie /garaż w zespole garażowym/	Obręb: Dąbrówka Mała, k.m. 12, dz. nr 731/26, 738/30, 742/30 o pow. 451 m ² , KW nr	umowa dzierżawy	01.03.2020 r. nieokreślony	18,00	1/14
16	H Ś	ul. Przedwiośnie /garaż w zespole garażowym/	Obręb: Dąbrówka Mała, k.m. 12, dz. nr 731/26, 738/30, 742/30 o pow. 451 m ² , KW nr	umowa dzierżawy	01.09.2003 r. nieokreślony	18,00	1/14
17	T Z	ul. Strzelców Bytomskich /garaż w zespole garażowym/	Obręb: Dąbrówka Mała, k.m. 13, dz. nr 371/23 o pow. 1225 m ² , KW nr	umowa dzierżawy	14.10.2011 r. nieokreślony	18,00	1/38
18	H W	ul. Wincentego Pola /garaż w zespole garażowym/	Obręb: Ligota, k.m. 12, dz. nr 4/15, 12/31, 12/20 o pow. 238 m ² , KW nr	umowa dzierżawy	01.07.2015 r. nieokreślony	18,00	1/10